

## **RÉUNION DU BUREAU COMMUNAUTAIRE**

**MARDI 23 MARS 2021 A 19H30**

**Cette séance sera organisée à distance et diffusée en direct sur YouTube**

### **ORDRE DU JOUR**

1. Procès-verbal du bureau communautaire du 19 janvier 2021

#### **Inclusion républicaine**

2. Garantie d'emprunt de la SA d'HLM Immobilière 3F auprès de la Caisse des Caisses des Dépôts et Consignations pour la construction de 70 logements situés Lot C4 Ouest - 4532L à Bondoufle
3. Garantie d'emprunt de la SA d'HLM Immobilière 3F auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour l'acquisition en VEFA de 15 logements situés ZAC Grand Parc - Lot E5 Est à Bondoufle
4. Garantie d'emprunt de la SA d'HLM Immobilière 3F Seine-et-Marne auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour la réhabilitation de 18 logements situés rue des Airelles à Cesson - Délibération modificative
5. Garantie d'emprunt de la SA d'HLM 1001 Vies Habitat auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour l'acquisition en VEFA de 86 logements situés rue des Arrigaux au Coudray-Montceaux
6. Garantie d'emprunt de la SA d'HLM CDC Habitat Social auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour l'acquisition en VEFA de 74 logements situés rue du Multien à Combs-la-Ville - Délibération modificative
7. Garantie d'emprunt de la SA d'HLM Essonne Habitat auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour la construction de 42 logements situés boulevard du Maréchal de Lattre de Tassigny à Évry-Courcouronnes
8. Garantie d'emprunt de la SA d'HLM 1001 Vies Habitat auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour l'acquisition en VEFA de 30 logements situés ZAC de Chanteloup à Moissy-Cramayel
9. Maintien de garantie d'emprunt de la SA d'HLM Trois Moulins Habitat auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations suite au réaménagement de prêt (avenant n°84329)
10. Maintien de garantie d'emprunt de la SA d'HLM Trois Moulins Habitat auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations suite au réaménagement de prêt (avenant n°84315)
11. Maintien de garantie d'emprunt de la SA d'HLM Trois Moulins Habitat auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations suite au réaménagement de prêt (avenant n°84320)
12. Maintien de garantie d'emprunt de la SA d'HLM France Habitation auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations suite au réaménagement de prêt (avenant n° 88601)
13. Maintien de garantie d'emprunt de la SA d'HLM France Habitation auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations suite au réaménagement de prêt (avenant n° 88611)
14. Maintien de garantie d'emprunt de la SA d'HLM France Habitation auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations suite au réaménagement de prêt (avenant n° 88606)
15. Maintien de garantie d'emprunt de la SA d'HLM France Habitation auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations suite au réaménagement de prêt (avenant n° 88634)
16. Salon des étudiants 2021 - Convention de partenariat à conclure avec l'Étudiant
17. Contribution de Grand Paris Sud au fonds Résilience de la Région Ile-de-France à destination des entreprises du territoire intercommunal de 0 à 20 salariés - Avenants à conclure avec la Région Ile-de-France et l'association InitiActive Ile-de-France

#### **Développement du territoire et aménagement**

18. Portage immobilier et foncier au sein de 6 copropriétés dégradées du quartier des Pyramides à Évry-Courcouronnes - Cession à CDC Habitat Social des lots de copropriété n°2184, 2179 et 2068 de la Résidence Les 5 Bastides sise 201 rue Bonaparte à Évry-Courcouronnes - parcelle cadastrée AS 36
19. Parc d'activités économiques La Marinière à Bondoufle - Vente d'un terrain au profit de la SCI La Réussite
20. Parc d'Activités Economiques Bois de l'Épine à Ris-Orangis - Cession au profit de la SCI ZID des parcelles cadastrées section AO n°67 et AO n°69 d'une superficie de 7 673 m<sup>2</sup> sises avenue du Front Populaire - Délibération modificative
21. Tram 12 Express - Cession d'un terrain à Ile-de-France Mobilités pour la réalisation d'un Centre de Maintenance Urbain (CDMU) situé avenue du Bois de l'Épine à Évry-Courcouronnes
22. Zone d'Aménagement Concertée "Canal-Europe - Les Horizons" à Évry-Courcouronnes - Désaffectation et lancement de la procédure de déclassement du domaine public
23. Zone d'Aménagement Concertée (ZAC) Parc aux Lièvres-Bras de Fer à Évry-Courcouronnes - Avis relatif à l'étude d'impact du projet mis à jour
24. Protocole d'accord transactionnel relatif à la mission de maîtrise d'œuvre concernant les travaux d'aménagement du carrefour à l'intersection de la RN7 et de la RD366 sur la commune de Corbeil-Essonnes à conclure avec la société INGEROP C&I
25. Convention de travaux relative aux mesures à adopter sur les ouvrages de GRT GAZ dans le cadre du projet de relocalisation du centre des musiques Didier Lockwood à Évry-Courcouronnes à conclure avec GRT GAZ

### **Transition écologique**

26. Convention de gestion partagée des plans d'eau de Viry-Châtillon et de Grigny
27. Fonctionnement des espaces naturels régionaux - Convention de participation financière à conclure avec l'Agence des Espaces Verts de la Région Ile-de France
28. Stratégie agricole et alimentaire territoriale - Conventions de reversement dans le cadre du projet Sésame à conclure avec Cœur d'Essonne agglomération
29. Stratégie agricole et alimentaire territoriale - Convention constitutive d'un groupement de commande pour la passation et l'exécution d'un marché de prestations intellectuelles à conclure avec Cœur d'Essonne agglomération
30. Convention de transfert de maîtrise d'ouvrage à conclure avec le SIARCE pour la réalisation d'une installation de valorisation énergétique du site épuratoire Exona-Evry-Courcouronnes

### **Solidarité financière**

31. Vidéoprotection et illuminations festives - Convention financière à conclure avec la commune de Moissy-Cramayel
32. Vidéoprotection et illuminations festives - Convention financière à conclure avec la commune de Nandy
33. Illuminations festives - Convention financière à conclure avec la commune de Savigny-le-Temple

### **Ressources internes**

34. Formations en apprentissage - Conventions de prise en charge financière à conclure avec le CFA SUP DE PUB, le CFA SUP 2000, le CFA UPEC de Créteil et le CFA INSEEC
35. Création de postes au tableau des effectifs

### **Avis**

36. Avis sur la modification des statuts du Syndicat Intercommunal d'Aménagement, de Réseaux et du Cycle de l'Eau (SIARCE)

**Michel BISSON**  
**Président**